

## ÜRÜN SATIM SÖZLEŞMESİ

### TARAFLAR

#### MADDE – 1:

İşbu Ürün Satım Sözleşmesi (bundan böyle “Sözleşme” olarak anılacaktır) \*\*.\*\*.2021 tarihinde aşağıda belirtilen taraflarca imzalanmıştır.

#### 1.1. SATICI

Unvanı : **PAKON TAR. ÜRÜ. VE GID. MAD. İTH. VE İHR. LTD. ŞTİ.** (bundan böyle sözleşmede “**Satıcı**” olarak anılacaktır).

Adresi : Fevzi Çakmak Mah. Medcezir Cad. Konya Ticaret Merkezi B Blok No:8/101  
Karatay / KONYA

Vergi Dairesi/No: Selçuk Vergi Dairesi / 7190249955

Telefon : +90.

E-mail : \*\*

#### 1.2. ALICI

Unvanı : \*\* (bundan böyle sözleşmede “**Alıcı**” olarak anılacaktır).

Adresi :

Vergi Dairesi/No:

Telefon : \*\*

E-mail : \*\*

### SÖZLEŞMENİN KONUSU

#### MADDE – 2:

İşbu Sözleşme, yukarıda bilgileri verilen tarafların arasında Madde 3’te detayları verilen ürünlerin alım ve satımı ile diğer hususların düzenlenmesi hakkında imzalanmıştır.

#### SATIŞA KONU ÜRÜN

#### MADDE – 3:

Alıcı tarafından siparişi gerçekleştirilen ürünlerin nicelik ve nitelik bilgileri ile vergiler dâhil peşin satış fiyatları aşağıdaki tabloda belirtilmektedir. İşbu tabloda yer alan ürünlerin hepsi bundan sonra “Ürün” olarak tanımlanmaktadır.

Ürün		Yükleme	
Hasat Dönemi		Denetleyici Firma	
Ürün Özellikleri		Ton Başına Birim	

		Fiyat	
Paketleme		Tutar	
Miktar		Tutar (yazıyla)	

Alıcı, siparişin kesinleşmesinden sonra piyasa fiyatların değişmesi vb. durumlar dâhil bu sözleşmeden cayamaz. Sipariş sonrası ürün fiyatlarındaki ya da her türlü vergi harç vs. oranlarında yapılacak değişiklikler, satış bedelini yansıtılacaktır.

## ÖDEME KOŞULLARI

### MADDE – 4:

Alıcı, Satıcının banka hesabına sözleşme tutarının %50'sini ön ödeme olarak yatıracaktır. Ürünler ilgili limana geldikten sonra sözleşme tutarının kalan %50'si de aynı şekilde Satıcıya ödenecektir.

**Satıcı Banka Bilgileri:** AlbarakaTürk Katılım Bankası A.Ş., Konya İndüstriyel Branch

İban No: TR75 0020 3000 0367 7623 0000 02 / USD

Swift Code: BTFHTRİS

Eğer alıcı, Sözleşme'den vazgeçerse bu Sözleşme tutarının %10'u cezai şart olarak kabul edilecektir. Alıcının sözleşmeden cayması ya da sözleşmeyi haksız olarak feshetmesi halinde satıcının işbu durum sebebiyle maruz kaldığı kâr kayıplarını da ayrıca karşılamakla yükümlüdür.

### Masraf Ödemeleri:

Limana ücreti, ara nakliye, depo (antrepo) vs. gibi masraflar alıcıya ait olup, ödemeleri satıcı adına yapılacaktır.

Limana Kadar olan masraflar (Gemi navlunu ve sigortası) satıcıya, satıcının işbu sözleşmede açıkça üstlendiği masraflar dışında yer alan liman ve limandan sonraki tüm masraflar (vergi, harç vs.) ise alıcıya aittir.

### Demurrage:

Ürünlerin gemi üzerinden boşaltılmaları için günlük \*\* ton öngörülmüş olup, öngörülen sürenin aşılması durumunda ödenecek demoraj bedelleri alıcı tarafından karşılanacaktır. Öngörülen süreden daha az bir sürede gerçekleşen boşaltma işlemi dolayısıyla ödenecek iade bedellere hak kazanacak olan taraf ise yine alıcı taraf olacaktır. Hava muhalefeti, resmi tatil ve haftasonu süre sayımı yapılmayacaktır. Hava muhalefeti ve liman yönetimi tarafından kaynaklanan nedenlerle gemi boşaltımında yaşanan gecikmelerden satıcının herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.

## TESLİMAT

### MADDE – 5:

Yüklenen Liman		Boşaltma Limanı	
----------------	--	-----------------	--

İşbu Sözleşme'nin imzalanması ve ön ödemenin yapılması ile sipariş kesinleşmiş sayılır. Teslim süresi ön ödeme yapıldıktan sonra başlar ve Satıcı ürünleri, kendisinden kaynaklanmayan gecikmeler dışında, **\*\* iş günü** içinde teslim etmeyi taahhüt eder.

Ürün satıcı adına depoya (gümrüklü antrepoya) indirilecektir. Geminin limana varması ve depoya indirilmesi ile birlikte Alıcı tarafından, Satıcıya bakiye kalan ödemenin tamamı yapılacaktır. Tahliyeden sonra en geç **\*\* gün** sonra tamamen ödeme yapılıp devir işlemleri bitirilecektir. Ürünlerin devirlerinin yapılmasından itibaren, ürünlerin gümrükten çıkarılması için gerekli tüm işlem ve masraflar (vergi, harç vs.) alıcı tarafından yerine getirilecektir.

Ürünlerin depoya indirilmesinden sonraki tüm hasar ve riskler alıcıya ait olup, geç ödeme ve geç teslim dolayısıyla doğacak zararlardan satıcı mesul değildir.

## **MÜCBİR SEBEPLER**

### **MADDE – 6:**

Mücbir sebep hali burada yazılı olan sebeplerle sınırlı olmamak üzere; taraflar işbu Sözleşme'nin yerine getirilmesini engelleyen, askeri hareketler, uluslararası yaptırım, doğal afetler, pandemi ile ilgili engeller, fırtına, deniz tehlikesi, seyir kazası, devletlerce konulan yasaklar, Uluslararası yaptırımlar, abluka veya savaş hali, terör, grev ya da lokavt, ulusal/uluslararası kurumların aksiyonları, idari makamlar tarafından ürünün ithalatının, satışının yasaklanması ya da miktarında herhangi bir sınırlamaya gidilmesi, kesinti yapılması halleri ile devir/teslimi engelleyen her türlü kısıtlılık hali ve benzeri durumlardır. Sözleşme uygulamasını engelleyen objektif mücbir sebeplerin ortaya çıkması durumunda taraf yükümlülükleri askıya alınacaktır.

Mücbir sebep durumlarının 15 günden fazla sürmesi halinde, taraflar bir araya gelerek bu şartlarda alınacak en uygun tedbirler konusunda görüşme yapacaklardır. 15 günlük sürenin bitiminden sonra 7 gün içerisinde herhangi bir sonuç alınamaması halinde taraflar dava/tahkim yoluna gidebileceklerdir. Dava/Tahkim sonuçlanıncaya kadar taraf yükümlülükleri askıya alınacaktır.

## **İNCELEME VE AYIPLI ÜRÜNLER**

### **MADDE – 7:**

Ürünler ulaştıktan sonra, Alıcı teslimattan sonra 2 gün içerisinde Ürünleri mümkün olduğunca (maksimum özen ile) ayıba karşı gözden geçirme yükümlülüğü bulunmaktadır. Eğer ayıplı ürün bulunması halinde derhal Satıcı'ya bildirimde bulunmak zorundadır.

## **FESİH**

### **MADDE – 8:**

Eğer tüm Taraflar Sözleşmeden doğan bütün yükümlülüklerini yerine getirirse, işbu Sözleşme, ifa edilmesi ile otomatik olarak sona erecektir. Satıcı ürünlerin kullanılması ile ilgili olarak son kullanıcılara karşı herhangi bir yükümlülüğe sahip değildir.

Eğer Sözleşme'nin tüm tarafları (alıcı, satıcı) ortak olarak Sözleşme'nin feshine veya sonlandırılmasına karar verirse, Sözleşme sona erer.

Eğer Madde 6'de belirtilen mücbir sebepler bu sözleşmenin tamamen uygulanmasını süresiz bir şekilde engellerse, tarafların bu konudaki kabulüne tabi olarak, sözleşme otomatikman sonlanacaktır.

Sözleşmenin imzalanması ve fakat ön ödemenin yapılarak siparişin kesinleşmesinden önce satıcının tek taraflı fesih hakkı her zaman için saklıdır.

## **SON HÜKÜMLER**

### **MADDE 9:**

**9.1. Anlaşmazlıkların Çözümü:** Taraflar arasında işbu sözleşme ve işbu sözleşmeyle bağlantılı olarak ortaya çıkabilecek tüm ihtilaflar ve anlaşmazlıklar öncelikle iyiniyet kuralları çerçevesinde çözülmeye çalışılacaktır.

**9.2. Hak ve Başvurulacak Yollar:** İşbu Sözleşmede aksi açık bir şekilde belirtilmedikçe, işbu Sözleşme kapsamında öngörülen tüm haklar ve başvurulacak yollar kanunen tanınan haklar ve başvurulacak yollardan ayrı olarak değil, bunlara ek olarak kullanılacaktır.

**9.3. Uygulanacak Hukuk ve Yetkili Mahkeme:** Sözleşmenin yorumlanmasında veya bir anlaşmazlık çıkması halinde Türk Hukuku uygulanacak olup taraflar herhangi bir uyuşmazlık halinde KONYA Mahkemeleri ile İcra Müdürlüklerinin yetkili olduğunu taraflar kabul etmişlerdir.

**9.4. Sözleşmenin Değiştirilmesi Usulü:** Sözleşmenin koşulları tek taraflı olarak değiştirilemez. İşbu Sözleşmenin herhangi bir hükmünde veya eklerinde yapılacak hiçbir değişiklik, yazılı olarak yapılmadıkça ve Tarafların her biri tarafından usulüne uygun olarak imzalanmadıkça geçerli olmayacaktır. Sözleşmedeki hükümlerden ayrılan münferit fiili uygulamalar sözleşmenin değiştirilmiş olduğu anlamını taşımaz.

**9.5. Yetkilendirilmiş e-mail:** Taraflar aşağıdaki e-mail adreslerini yetkilendirilmiş kabul etmektedirler. Bu e-mail adreslerinden gelen yazışmaların delil niteliğinde olduğu kabul edilir.

Satıcı e-mail: \*\*

Alıcı e-mail: \*\*

**9.6. Tebligat:** Taraflar bu Sözleşmede yer alan hususların yerine getirilmesi, gerekli ihbar ve tebligatların yapılabilmesi için işbu sözleşmenin yer alan adreslerini ve e-maillerini yasal tebligat adresi olarak belirlemişlerdir. Tarafların tebligat adreslerindeki değişiklikleri adres değişikliğini takip eden 7 (yedi) gün içerisinde, yazılı olarak karşı tarafa bildirmeleri gereklidir, aksi takdirde eski adrese yapılan tebligat geçerli yapılmış sayılacak ve bundan kaynaklanan her türlü zarar ve sorumluluk adres değişikliğini bildirmeyen veya geç bildiren tarafa ait olacaktır.

**9.8. Tarafların Bağımsızlığı:** Taraflar işbu sözleşmeden kaynaklanan işlemlerden bizzat kendileri sorumludur, birbirlerini borç altına sokma hakları bulunmamaktadır. Alıcı, Satıcının acentesi değildir, bu nedenle her türlü faaliyeti bağımsızdır, yaptığı ticari faaliyetlerin karı ve zararı kendilerine aittir. Alıcı, üçüncü kişilerle yapacağı ticari faaliyetlerinde kendi nam ve hesabına hareket eder.

**9.9. Gizlilik:** Sözleşme öncesi ve sözleşme süresince tarafların birbirleri ile ilgili edinmiş oldukları her türlü (ticari, mali vs.) bilgiler gizli bilgi sayılır.

Taraflar'ın işbu Sözleşme kapsamında karşılıklı olarak açıkladığı, görüştüğü, paylaştığı her türlü metot, marka, ticari sır, uygulama, sistem, yenilik, patent, yazılım, kaynak kodu, makine kodu, multimedya unsurları, görsel, diyagram, akış tabloları, çizimler, özellikler, veriler, süreç detayları, arayüz, ekran görüntüsü, web sitesi, tasarım, test bilgisi, versiyon bilgileri, satış faaliyetleri, fiyatlandırma bilgileri ortak, satıcı ve çalışanlara ait bilgileri, ticaret bilgileri, maliyet bilgileri, teknik bilgi, müşteri bilgileri, ürün geliştirme bilgileri, çalışmalar, incelemeler, sunumlar ve diğer bilgi ve belgelerde dahil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere her türlü bilgi işbu Sözleşme kapsamında "Gizli Bilgi" olarak nitelendirilir. Kanun gereğince açıklanması gereken bilgiler, genel olarak malum bilgiler veya bilgiyi alan Taraf'ın kendi bağımsız araştırmaları sonucu ulaştığını ispat ettiği bilgiler "Gizli Bilgi" tanımına girmez.

Taraflar işbu Sözleşme süresince ve sonraki 10 (on) yıl boyunca her türlü "Gizli Bilgi"yi en üst seviyede özen göstererek büyük gizlilik içinde koruyacaklarını, aksi kanun tarafından zorunlu tutulmadıkça üçüncü bir kişiye veya kuruma ifşa etmeyeceklerini, her hangi bir şekilde işbu Sözleşme'de öngörülen durumlar haricinde kullanmayacaklarını, aksi takdirde, mağdur olan Taraf'ın uğrayacağı ve kesinleşmiş mahkeme kararı ile belirlenmiş her türlü maddi manevi zararı karşılamayı kabul, beyan ve taahhüt etmektedirler.

Taraflar, "Gizli Bilgi"leri kendi çalışanlarına aktarabilir ancak bilgilerin aktarıldığı çalışanların işbu Sözleşme'nin yükümlülüklerini yerine getireceklerini ve çalışanların işbu Sözleşme'nin yükümlülüklerine aykırı bir davranışta bulunmaları halinde doğrudan sorumlu olacaklarını kabul, beyan ve taahhüt etmektedirler.

Taraflar yürütülen iş ilişkisinin bitmesi veya işbu Sözleşme'nin sona ermesi durumunda, "Gizli Bilgi"yi içeren her türlü materyali iade etmeyi veya diğer Taraf'ın onayı ile imha etmeyi kabul, beyan ve taahhüt etmektedirler.

**9.10. Bölünebilirlik Maddesi:** İşbu sözleşmenin herhangi bir maddesinin geçersizliğinin mahkemece ve sair yetkili bir kurumca tespit edilmesi halinde bu durumun sözleşmenin genelini etkilemeyeceğini taraflar kabul ederler.

**9.11. Sözleşmenin Bütünlüğü:** İşbu Sözleşme, Ek, belge ve lahikaları ile birlikte işbu Sözleşmenin kapsadığı konularla ilgili olarak Taraflar arasındaki anlaşmanın bütünü oluşturmakta olup işbu Sözleşmenin konusuna ilişkin olarak Taraflar arasında daha önceden yapılmış olabilecek tüm sözlü veya yazılı anlaşma, sözleşme, mutabakat ve iletişim belgelerinin yerine geçecektir. İşbu Sözleşmenin ekleri, Sözleşmenin ayrılmaz birer parçası olup, Sözleşme metninde yer almış gibi hüküm ifade eder.

**9.12. Feragat Sayılmama:** Taraflardan herhangi birinin işbu Sözleşme çerçevesindeki hak, yetki veya imtiyazlarından herhangi birini kullanmaması veya kullanmakta gecikmesi, söz konusu Tarafın bunlardan feragat ettiği şeklinde yorumlanmayacak ve bunların bir kez ya da kısmen kullanılmış olması, bir kez daha kullanılmalarını ya da diğer hak, yetki veya imtiyazların kullanılmasını engellemeyecektir. İşbu Sözleşmenin içerdiği herhangi bir hüküm, koşul veya şarttan feragat edilmiş olması, söz konusu hüküm, koşul veya şarttan bir kez daha ya da sürekli olarak feragat edildiği şeklinde yorumlanmayacaktır.

**9.13. Halefler ve Devralanlar:** Taraflar, işbu Sözleşme çerçevesindeki hak ve yükümlülüklerinden hiçbirini, diğer Tarafın önceden yazılı izni olmaksızın başka herhangi bir tarafa devir veya temlik etmeyeceklerdir. İşbu Sözleşme, Sözleşmenin Tarafları ve izin verilen halefleri üzerinde bağlayıcı olacak ve onların lehine hüküm ifade edecektir. İşbu Sözleşmenin açıkça veya zımni olarak içerdiği hiçbir hüküm, Sözleşmenin Tarafları ve izin verilen halefleri haricindeki başka herhangi bir kişiye işbu Sözleşme çerçevesinde veya işbu Sözleşme nedeniyle herhangi bir hak veya çözüm yolu tanıma amacını taşımamaktadır. İşbu Sözleşmede aksine hüküm yer almadıkça, işbu Sözleşmede açıkça veya zımni olarak yer alan hiçbir ifade, Sözleşmenin Tarafları haricinde başka herhangi bir kişiye, herhangi bir hak veya çözüm yolu tanınması niyetini taşımamakta olup bu şekilde yorumlanmayacaktır.

**9.14. Masraflar:** Sözleşmenin imzalanmasından kaynaklanan her türlü harç, vergi, pul ve benzeri masraflar Alıcı tarafından karşılanacaktır.

**9.15. Delil Sözleşmesi:** Taraflar arasındaki olası ihtilaflarda, Satıcının ticari defter, fatura, e-mail ve her türlü kayıtları HMK m.193 anlamında münhasır ve kesin delil sayılacaktır.

**9.16. Sözleşmenin Dili:** İşbu Sözleşme İngilizce - Türkçe olarak akdedilmiştir. İşbu Sözleşme, Türkçe diline tabidir. Taraflar herhangi bir şüphe ya da farklı hükümlerin bulunması halinde Türkçe metnin Taraflar'ın niyetlerinin anlaşılması için dikkate alınacağı konusunda mutabıktırlar.

**9.17. Yürürlük:** YUKARIDAKİ HUSUSLAR MUVACEHESİNDE Taraflar yukarıda yazılı tarih itibariyle bu Sözleşme'yi usulüne uygun olarak yetkilendirilmiş temsilcileri aracılığıyla iki nüsha halinde imzalamış olup, nüshaların her biri aynı geçerlilikte asıl olarak addedilecektir.

SATICI

ALICI

**PAKON TAR. ÜRÜ. VE GID. MAD.  
İTH. VE İHR. LTD. ŞTİ.**